

ZARZĄDZENIE NR 57 /12
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WLEŃ
z dnia 28 września 2012r.

w sprawie ustalenia stawki czynszowej za garaże i budynki do tego przystosowane a także za budynki gospodarcze , szopy, wiaty i inne.

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (DZ. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z późn. zm.), **zarządza się , co następuje:**

§ 1

1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu za wydzierżawienie garaży, budynków do tego przystosowanych, budynków gospodarczych , szop, wiat i innych, stanowiących własność Gminy Wleń.
2. Stawki czynszu dzierżawnego określone w § 2 niniejszego zarządzenia mają zastosowanie do nowo zawieranych umów dzierżawy oraz do obowiązujących umów, które wymagają aktualizacji.
3. W postępowaniu przetargowym ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako podstawę do ustalenia stawki czynszu wywoławczego.

§ 2

1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej :
 - garażu i budynku do tego przystosowanego – 3,00 zł
 - budynku gospodarczego – 1,00 zł
 - szopy, wiaty i inne – 0,80 zł
2. Do wysokości czynszu doliczony będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 3

Za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność gminy Wleń pobiera się odszkodowanie w wysokości dwukrotnej wartości czynszu określonego w § 2.

§ 4

Miesięczny czynsz dzierżawny określony w § 2 zarządzenia jest płatny miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 112/01 z dnia 05 lutego 2001r w sprawie ustalenia stawki czynszowej za najem garaży.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Wleń

/-/

Bogdan Mościcki